

Az NYH Tanácsadóiroda Kft. (Cg. 15-09-074107, székhely: 4551 Nyíregyháza, Virágfürt utca 7.) nyilvános pályázati felhívás útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az alábbi követelését:

**Tiszalöki Városfejlesztési és Ipari Park Kft. „f.a.”-val szembeni bejelentett és a felszámoló által visszaigazolt, jelzáloggal biztosított követelése.**

Adós adatai:

Név:	Tiszalöki Városfejlesztési és Ipari Park Kft. „f.a.”
Székhely:	2890 Tata, hrsz 460/256.
Adószám:	14956526-2-11
Nyilvántartó:	Tatabányai Törvényszék Cégbírósága
Száma:	Cg. 11-09-027726
Felszámoló:	GORDIUS CONSULTING Zrt.
Felszámolóbiztos:	Zöld Péter
Felszámolás kezdőnapja:	2020. szeptember 15.

Követelés kategóriák szerint:

Cstv. 49/D. §:	5.780.000,- Ft
Cstv. 57. § a) pont:	143.500,- Ft
Cstv. 57. § f) pont:	57.800,- Ft
Cstv. 57. § g) pont:	1.701.648,- Ft
Összesen:	7.682.948,- Ft

A biztosíték adatai:

Hrsz:	tiszalöki belterületi 1135/6.
Megnevezés:	beépítetlen terület
Területe:	9.246 m <sup>2</sup>
Ranghely:	Első

A pályázatban szereplő követelés irányára: 5.000.000,- Ft

Ajánlati biztosíték összege: 76.830,- forint.

**A pályázaton való részvétel feltétele:**

- a pályázatokat zárt borítékban kell benyújtani

személyesen: az NYH Tanácsadóiroda Kft. (4551 Nyíregyháza, Virágfürt utca 7.) irodájában lehet benyújtani 2021. július 2. (péntek) 12 óráig. A pályázatot tartalmazó borítékot újabb borítékba helyezve a külső borítékra írják rá a pályázó nevét, címét, a belső borítékra pedig „NYH Kft. követelése pályázat”

postai úton: az NYH Tanácsadóiroda Kft. (4551 Nyíregyháza, Virágfürt utca 7.) postacímére megküldeni úgy, hogy legkésőbb 2021. június 30. (szerda) napján történjen meg a postára adás. A pályázatot tartalmazó borítékot újabb borítékba

helyezve a külső borítékra írják a címzést, a belső borítékra pedig „NYH Kft. követelése pályázat”

- Az ajánlatokat tartalmazó borítékok felbontására és a pályázat elbírálására a 2021. július 9-én (péntek) 09:00-kor kerül sor. A pályázatbontáson a pályázók vagy képviselőik jelen lehetnek. Minden pályázót csak 1 fő képviselhet.
- A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.
- Amennyiben a követelésre több, – a vételár vonatkozásában legfeljebb 10 %-al eltérő – ajánlat érkezik, a kiíró ártárgyalást tűz ki, melynek időpontjáról és helyéről az érintett feleket írásban értesíti.
- Az ártárgyalás során az ajánlatok az ajánlati ár emelésével módosíthatóak. A licitlépcső 10.000,- Ft.
- A követeléssel kapcsolatos iratok előzetesen egyeztetett időpontban megtekinthetők. A pályázattal, és a megtekintéssel kapcsolatos további felvilágosítás Dr. Papp Csaba ügyvezetőtől kérhető az nyhtanacsado.csaba@gmail.com emailcímen.
- A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó adatait (társaság esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt), a pályázat során eljárásra jogosult személy meghatalmazását, a pályázó nyilatkozatát, hogy ajánlatát 2021. augusztus 31.-ig fenntartja, az ajánlott vételárat, amelyen felül a vevő köteles megfizetni a szerződéskötés költségeit.
- A nyertes pályázóval a szerződést az eredményhirdetést követő 15 napon belül megkötjük. A bánatpénz a vételárba beszámít, eredménytelen pályázat esetén, 15 napon belül visszafizetésre kerül.
- A bánatpénz nem kerül visszafizetésre, ha a nyertes pályázó az ajánlati kööttség időtartama alatt a pályázattól visszalép, vagy a pályázati szerződést neki felróható okból nem köti meg.
- A teljes vételárat, a szerződéskötést követő 5 napon belül kell megfizetni átutalással az NYH Tanácsadóiroda Kft. CIB Bank Zrt-nél vezetett 10700048-68561086-51100005 számú bankszámlájára átutalással.
- A pályázat érvényességének feltétele, hogy a megjelölt bánatpénz a pályázat benyújtásának időpontjáig befizetésre kerüljön az NYH Tanácsadóiroda Kft. CIB Bank Zrt-nél vezetett 10700048-68561086-51100005 számú bankszámlájára „Követelés értékesítés bánatpénze” közleménnyel.